



نموذج رقم (2)

نموذج إعلان البيانات المالية المرحلية عن الربع الثاني للشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية

- فترة الستة أشهر المنتهية في : 2014 / 06 / 30
- اسم الشركة : الشركة الدولية للمنتجات ش.م.ك
- رمز الشركة : المنتجات
- رقم الشركة : 417
- النشاط الرئيسي / الأنشطة الرئيسية للشركة :
- تملك وبيع وشراء العقارات والأراضي وتطويرها لحساب الشركة داخل دولة الكويت أو خارجها وكذلك إدارة أملاك الغير وكل ذلك بما لا يخالف الأحكام المنصوص عليها في القوانين القائمة وحظرها من الإتجار في قسائم السكن الخاص على النحو الذي نصت عليه هذه القوانين.
- تملك وبيع وشراء اسهم وسندات الشركات العقارية لحساب الشركة فقط في الكويت وفي الخارج.
- إعداد الدراسات وتقديم الاستشارات في المجالات بكافة أنواعها على ان تتوفر الشروط المطلوبة فيمن يزاول تقديم هذه الخدمة.
- تملك وإدارة الفنادق والنوادي الصحية والمرافق السياحية وإيجارها واستئجارها.
- القيام بأعمال الصيانة المتعلقة بالمباني والعقارات المملوكة للشركة وللغير بما في ذلك أعمال الصيانة وتنفيذ الأعمال المدنية والميكانيكية والكهربائية والمساعد وأعمال تكييف الهواء بما يكفل المحافظة على المباني وسلامتها.
- إدارة وتشغيل واستثمار وإيجار واستئجار الفنادق والنوادي الموتييلات وبيوت الضيافة والاستراحات والمنزهات والحدائق والمعارض والمطاعم والمجمعات السكنية والمنتجعات السياحية والصحية والمشروعات الترويحية والرياضية والمحلات وذلك على مختلف الدرجات والمستويات شاملا جميع الخدمات الأصلية والمساعدة والمرافق الملحقة بها وغيرها من الخدمات اللازمة لها.
- تنظيم المعارض العقارية الخاصة بمشاريع الشركة العقارية وذلك حسب الأنظمة المعمول بها في الوزارة.
- إقامة المزايدات العقارية.
- تملك الأسواق التجارية والمجمعات السكنية وإدارتها سواء المملوكة للشركة وللغير.
- استغلال الفوائد المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية وعقارية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.
- نظام خيار شراء الأسهم لصالح الموظفين.
- إنشاء وإدارة الصناديق العقارية (بعد موافقة بنك الكويت المركزي).
- المساهمة المباشرة لوضع البنية الأساسية للمناطق والمشاريع السكنية والتجارية والصناعية والسياحية والعمرانية والرياضية بنظام البناء والتشغيل والتحويل (BOT) وإدارة المرافق العقارية بنظام (BOT) سواء لصالح الشركة أو للغير.

نود إفادتكم بأن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم الأربعاء الموافق 13/08/2014 في تمام الساعة الواحدة ظهرا ، و اعتمد البيانات المالية المرحلية عن الربح الثاني للشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30/06/2014 ، وفقاً لما يلي :-

(1) البيانات المالية المرحلية للشركة :

نسبة التغير %	المبلغ بالدينار الكويتي	الربح الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية 2013/06/30 (الفترة المقارنة)	نسبة التغير %	المبلغ بالدينار الكويتي	الربح الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية 2014/06/30 (الفترة الحالية)	الربح الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية 2014/06/30 (الفترة الحالية)	البيان
% 363.04	(168,564)	الربح الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية 2013/06/30 (الفترة المقارنة)	% 1146.37	(780,512)	الربح الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية 2013/06/30 (الفترة المقارنة)	الربح الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية 2014/06/30 (الفترة الحالية)	بيان الدخل المجمع
% 363.04	(1.09)	المبلغ بالدينار الكويتي	% 1146.37	(5.05)	المبلغ بالدينار الكويتي	المبلغ بالدينار الكويتي	صافي الربح / (الخسارة) * ربحية / (خسارة) السهم - **
% 1846	51,988	الربح الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية 2013/06/30 (الفترة المقارنة)	% 2005	1,011,633	الربح الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية 2014/06/30 (الفترة الحالية)	الربح الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية 2014/06/30 (الفترة الحالية)	بيان الإيرادات و الأرباح التشغيلية
% 235	(210,257)	المبلغ بالدينار الكويتي	% 694	(703,323)	المبلغ بالدينار الكويتي	المبلغ بالدينار الكويتي	إجمالي الإيرادات التشغيلية صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي
% 9.76	16,374,440	الربح الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية 2013/06/30 (الفترة المقارنة)	% ..	17,973,332	الربح الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية 2014/06/30 (الفترة الحالية)	الربح الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية 2014/06/30 (الفترة الحالية)	بيان المركز المالي
% 5.23	21,400,027	المبلغ بالدينار الكويتي	% ..	22,519,939	المبلغ بالدينار الكويتي	المبلغ بالدينار الكويتي	الموجودات المتداولة
% 16.92	8,561,460	الربح الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية 2013/06/30 (الفترة المقارنة)	% ..	10,009,975	المبلغ بالدينار الكويتي	المبلغ بالدينار الكويتي	إجمالي الموجودات
% 16.99	8,673,536	المبلغ بالدينار الكويتي	% ..	10,147,565	المبلغ بالدينار الكويتي	المبلغ بالدينار الكويتي	المطلوبات المتداولة
% -2.78	12,726,491	الربح الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية 2013/06/30 (الفترة المقارنة)	% ..	12,372,374	المبلغ بالدينار الكويتي	المبلغ بالدينار الكويتي	إجمالي المطلوبات
		المبلغ بالدينار الكويتي			المبلغ بالدينار الكويتي	المبلغ بالدينار الكويتي	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم

*صافي الربح (الخسارة) هو الخاص بمساهمي الشركة الأم.

** ربحية (خسارة) السهم الأساسية .



- يعود سبب الارتفاع / (الانخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى :
البدء في تنفيذ عقد ادارة وتشغيل سوق الصفاة وماتبع ذلك من مصاريف تشغيلية لبدء
تفعيل عقد ادارة وتطوير وتشغيل سوق الصفاة مع وزارة المالية .
- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ . 19,614 دينار
كويتي.
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ . 181,338.. دينار
كويتي.

(2) الإيرادات التشغيلية للشركة :

الربع الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2014 / 06 / 03 (الفترة الحالية)		الربع الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2013 / 06 / 03 (الفترة المقارنة)		النشاط
المبلغ بالدينار الإجمالي	النسبة إلى إجمالي الإيرادات	المبلغ بالدينار الإجمالي	النسبة إلى إجمالي الإيرادات	
983,187	% 99.96	42,171	% 90.26	تأجير عقارات
-	% 0	543	% 1.16	بيع إستثمارات بالقيمة العادلة
399	% 0.04	4,008	% 8.58	توزيعات أرباح
983,586	%100	46,722	%100	

الربع الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية في 2014 / 06 / 30 (الفترة الحالية)		الربع الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية في 2013 / 06 / 30 (الفترة المقارنة)		النشاط
المبلغ بالدينار الإجمالي	النسبة إلى إجمالي الإيرادات	المبلغ بالدينار الإجمالي	النسبة إلى إجمالي الإيرادات	
1,008,049	% 99.65	65,361	% 125.72	تأجير عقارات
3,185	% 0.31	-17,381	% -33.43	بيع إستثمارات بالقيمة العادلة
399	% 0.04	4,008	% 7.71	توزيعات أرباح
1,011,633	%100	51,988	%100	

يقصد بالإيرادات التشغيلية جميع الإيرادات الناتجة عن الأنشطة الرئيسية للشركة و ذلك وفقاً
لمعايير المحاسبة الدولية.



(3) تفاصيل (التحفظات / التأكيدات على بعض الجوانب / الفقرات توضيحية) الواردة في تقرير مراقبي الحسابات :

تأكيد أمر

دون التعديل في استنتاجنا ، نسترعي الانتباه إلى الإيضاح (5) حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرفقة فيما يتعلق باتفاقيه التسويه لاسترداد قيمة شيك مصرفي بمبلغ 13.2 مليون د.ك يمثل المبلغ المتبقي من القيمة البيعية المستحقة من أحد الأطراف المشتريه عن بيع حق انتفاع في أرض مستأجرة خلال سنه سابقه.

الشرطه الدوليه للمبصمات ش.م.ك.م.
INTERNATIONAL RESORTS COMPANY K.S.C.C.



توقيع و ختم الشركة

.....